

Herrlich grüner Ausblick!

Objektnummer	10096/2/205
Straße/Hausnr.	Kreuzzeiche 16
Wohngebiet	Kreuzzeiche
PLZ/Ort	09212 Limbach-Oberfrohna
Lage	2.OG re.
Räume	2
Wohnfläche	ca. 51 m ²
Frei ab	nach Vereinbarung
Miete	275,00 €
Nebenkosten*	145,00 €
Warmmiete	420,00 €
Kaution	550,00 €
*zzgl. Müllgebühr, pro Person 5,00 € im Monat	
PKW Stellplatz	15,00 €



Ausweisart	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	65,00 kWh/(m ² a)
Warmwasserversorgung	zentral
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1966
Baujahr Anlagentechnik	1994
Energieeffizienzklasse	B

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Garten
- Keller
- Wanne
- Küche mit Fenster
- PKW Stellplatz
- PKW-Stellplatz möglich

Wohnungsbeschreibung

Unsere Wohnung besteht aus je einem großzügigem Wohn- und Schlafzimmer, einer Küche mit Fenster, einem Badezimmer mit Fenster und Wanne sowie einem Flur, von dem aus alle Räume erreichbar sind. Zur Wohnung gehört ein Keller.

Ein PKW-Stellplatz sowie ein kleiner Garten an der Hausrückseite können angemietet werden.



Wohngebietsbeschreibung

Unser Haus steht am nordöstlichen Stadtrand von Limbach-Oberfrohna, in direkter Nachbarschaft zum Neuteich. Alle Wohnungen haben einen schönen Blick über die von den Mietern mit viel Liebe angelegten Hausgärten und damit ins Grüne. Die gute verkehrsmäßige Erschließung garantiert Ihnen schnelle Wege in die Stadt und ins Umland. Ein Bäcker in unmittelbarer Nachbarschaft verkauft Ihnen gern Ihre Frühstücksbrötchen.

Gebäudegesellschaft Limbach-Oberfrohna mbH

Albert-Einstein-Straße 25
09212 Limbach-Oberfrohna

Frau Claudia Kroll
Telefon: 03722 634627
E-Mail: vermietung@glo-online.de