

Ohne viele Stufen zum Wohnglück

Objektnummer	10007/1/101
Straße/Hausnr.	Am Hohen Hain 12a
Wohngebiet	Am Hohen Hain
PLZ/Ort	09212 Limbach-Oberfrohna
Lage	EG li.
Räume	2
Wohnfläche	ca. 46 m ²
Frei ab	nach Vereinbarung
Miete	255,00 €
Nebenkosten*	130,00 €
Warmmiete	385,00 €
Kaution	510,00 €

*zzgl. Müllgebühr, pro Person 5,00 € im Monat



Hausansicht

Ausweisart	Energiebedarfsausweis
Energiebedarfswert	66,40 kWh/(m ² a)
Warmwasserversorgung	dezentral
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Strom
Baujahr des Gebäudes	1970
Baujahr Anlagentechnik	1995
Energieeffizienzklasse	B

Ausstattung

- Bad mit Fenster
- Nachtspeicherheizung
- Keller
- Wanne
- Küche mit Fenster

Wohnungsbeschreibung

Die Wohnung verfügt über ein helles Wohnzimmer, ein vom Wohnzimmer aus erreichbares Schlafzimmer, ein Bad mit Wanne und Fenster sowie eine Küche und einen Flur mit Fenster. Zur Wohnung gehört ein Keller.

Die Wohnung hat eine Elektro-Nachtspeicherheizung.

Die angegebenen Nebenkosten beinhalten geschätzte Kosten für die Heizung, welche Sie direkt an den Stromlieferanten zahlen werden.



Gebäudegesellschaft Limbach-Oberfrohna mbH

Albert-Einstein-Straße 25
09212 Limbach-Oberfrohna

Frau Claudia Kroll

Telefon: 03722 634627

E-Mail: vermietung@glo-online.de